



CHRONOS

**Não deixe  
para amanhã  
o que você pode  
viver hoje.**



**CHRONOS**  
VIVA O AGORA.

VIVA NO CORAÇÃO DO SEMINÁRIO, VIVA O AGORA, VIVA O

# CHRONOS

O Chronos é o mais novo empreendimento da construtora Hestia. Está localizado no coração do Seminário, bairro conhecido por ter uma economia dinâmica com ampla oferta de comércio e serviços. O Seminário ocupa uma posição privilegiada em Curitiba, com fácil acesso a importantes áreas da cidade.

Viva no Chronos e você vai encontrar um mix de tudo que realmente importa para você viver o agora: uma cena gastronômica vibrante, áreas verdes, shoppings, escolas, parques e muito mais. Escolha viver o agora em um dos melhores bairros de Curitiba.

Escolha viver no Chronos.

R. Delphim Moreira, 98 - Seminário

- Colégio Marista Paranaense – 1 km
- Colégio Bom Jesus Seminário – 1,5 km
  - Shopping Pátio Batel – 1,6 km
- Supermercado Angeloni Água Verde – 1,6 km
- Supermercado Festival República Argentina – 1,8 km
  - Supermercado Festival Água Verde – 1,8 km
- Clube Curitiba - Sede Barão do Serro Azul – 1,9 km
  - Supermercado Condor Água Verde – 2,4 km
  - Colégio Positivo Ângelo Sampaio – 3,1 km



Fonte de Jerusalém

R. General Mário Tourinho

Praça Pedro Gasparello

Nissei

Droga Raia

Av. Silva Jardim

R. Prof. João Argemiro Loyola

Av. Sete de Setembro

CHRONOS

R. Delphin Moreira

Av. Silva Jardim


R. Rodrigues Alves

R. Prof. João Argemiro Loyola

Av. Iguaçu

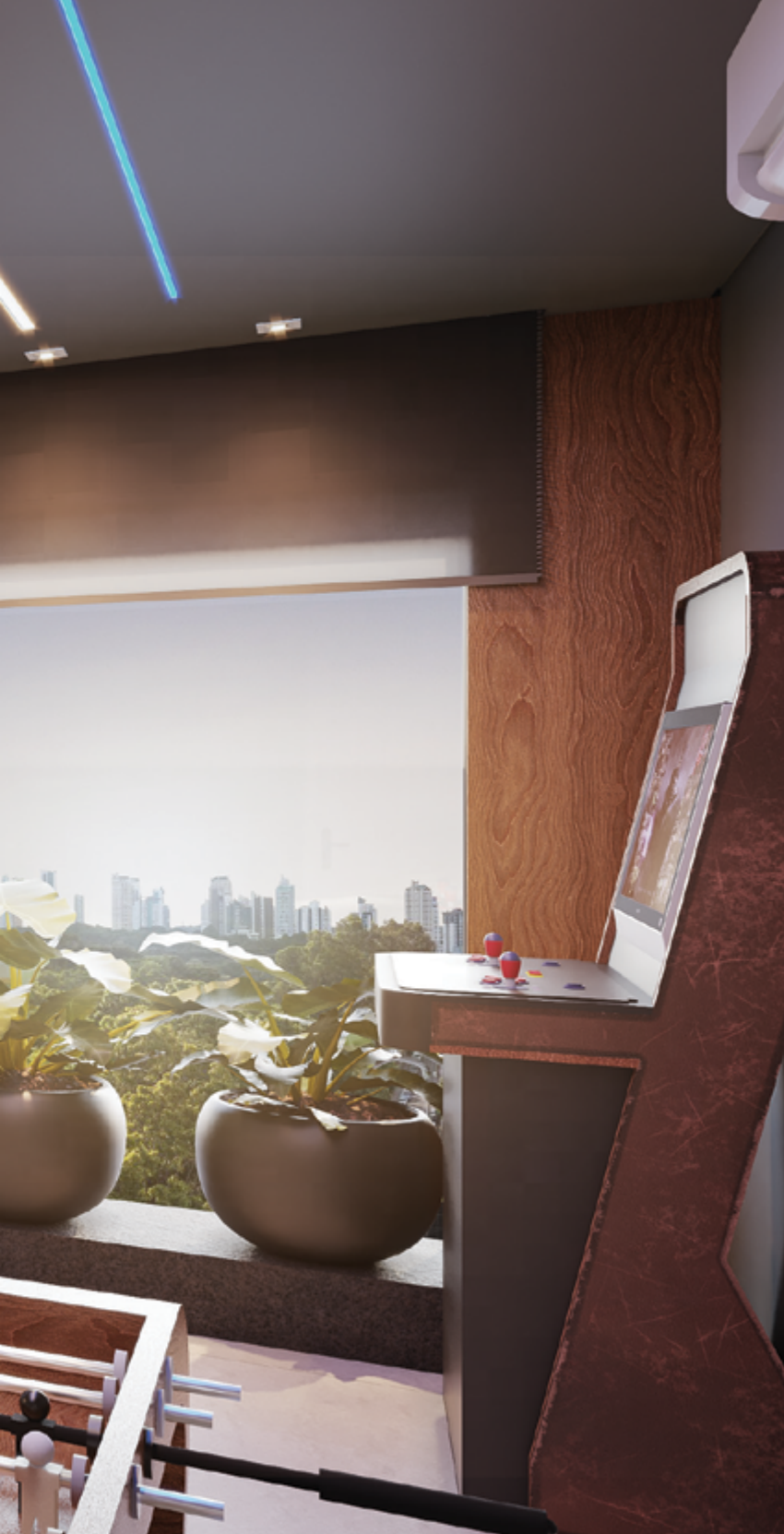
VIVER O AGORA FICA  
MAIS FÁCIL COM ESTES  
**diferenciais.**

- CONDOMÍNIO **FACE NORTE**
- DIVERSAS **OPÇÕES DE PLANTAS**
- **ACESSO DUPLO** PARA CARROS E PEDESTRES (2 GUARITAS)
- **ÁREA COMUM EQUIPADA** E MOBILIADA
- FACHADA **CONTEMPORÂNEA**
- **AMBIENTES CUSTOMIZÁVEIS**

- 
- INFRAESTRUTURA DE **AR-CONDICIONADO**
  - **MEDIDOR INDIVIDUAL** DE ÁGUA E LUZ
  - **ÁGUA QUENTE** NA COZINHA E NOS BANHEIROS
  - **AQUECEDOR** DE PASSAGEM
  - SISTEMA DE **CAPTAÇÃO E REUTILIZAÇÃO DE ÁGUAS PLUVIAIS**
  - **CHURRASQUEIRA** NA SACADA OU NA COZINHA

# SALA DE JOGOS





# AMBIENTES COM TECNOLOGIA DE **automação**



- AUTOMAÇÃO DA **ILUMINAÇÃO DA FACHADA**
- SISTEMA DE **ILUMINAÇÃO, SOM E AR-CONDICIONADO DAS ÁREAS COMUNS**
- **AUTOMAÇÃO DAS UNIDADES:** ILUMINAÇÃO, AR-CONDICIONADO, VENEZIANAS E PREPARAÇÃO PARA CONTROLE DE ÁUDIO E VÍDEO

**PLANTAS FLEXÍVEIS  
E INTELIGENTES  
de 75 a 146 m<sup>2</sup>.**



NÃO DEIXE PARA **AMANHÃ**  
OS **MOMENTOS ESPECIAIS**  
QUE VOCÊ PODE **VIVER HOJE.**



DO JEITO  
E DO TAMANHO  
QUE VOCÊ PRECISA.



HOJE É DIA DE RECEBER OS **AMIGOS**,  
DE UM **JANTAR ROMÂNTICO**,  
DE UM **DIA INESQUECÍVEL**.



VIVA O AGORA DA MANEIRA  
QUE VOCÊ QUISER.

# PLANTA DUPLEX | 3 DORMS | 146,04 M<sup>2</sup> DE ÁREA ÚTIL

54,39 M<sup>2</sup> DE ÁREA DESCOBERTA | 200,43 M<sup>2</sup> DE ÁREA TOTAL





## 2 DORMS | 75 M<sup>2</sup> DE ÁREA ÚTIL



**3 DORMS**  
**101 M<sup>2</sup> DE**  
**ÁREA ÚTIL**



**3 DORMS**  
**98 M<sup>2</sup> DE ÁREA ÚTIL**



A HORA  
DE **CUIDAR**  
DO **CORPO**  
É A HORA QUE  
**VOCÊ QUISER.**

**ACADEMIA**

# ESPAÇO CROSSFIT



ESPAÇOS COMPLETOS,  
COM **APARELHAGEM MODERNA**  
PARA VOCÊ TREINAR NO SEU TEMPO.

# SALÕES DE FESTAS

NÃO DEIXE PARA **AMANHÃ**  
AS **CELEBRAÇÕES** QUE VOCÊ  
PODE **VIVER AGORA.**

SALÕES AMPLOS  
E COM TODA A ESTRUTURA  
PARA RECEBER AMIGOS  
OU REALIZAR EVENTOS.



DESDE O **MOMENTO**  
EM QUE **VOCÊ** CHEGA,  
TUDO É **PENSADO**  
PARA SEU **CONFORTO** E **BEM-ESTAR.**



HALL

LOUNGE



AQUI, CADA **SEGUNDO**  
**DE DIVERSÃO E LAZER**  
VALE POR MUITOS.

PLAYGROUND



BIKE PLACE

O TEMPO DE CURTIR  
OS **MELHORES** DIAS  
DA **SUA VIDA É AGORA.**

# PET PLACE

TEMPO DE **QUALIDADE**  
É TEMPO BEM-VIVIDO  
COM **SEUS PETS.**



TEMPO DE **QUALIDADE**  
É **APROVEITAR** UM ESPAÇO  
QUE MAIS PARECE UM **REFÚGIO**  
DA **CORRERIA COTIDIANA.**



**LOUNGE EXTERNO**

# FIRE PLACE

CONTEMPLAR O **PASSAR DO TEMPO**  
E TER A CERTEZA DE TER FEITO  
A **ESCOLHA CERTA.**



QUANDO VOCÊ  
**VIVE BEM**, O TEMPO  
PARECE ATÉ **PARAR**.

**FONTE**

VIVER O AGORA.  
DESCUBRA O QUE É TER  
MAIS POR METRO QUADRADO  
**em cada momento.**

CHRONOS





CHRONOS

Há 30 anos, a Hestia entrega empreendimentos pensados para trazer mais conforto, memórias e histórias.

Hoje, a construtora é referência no segmento de edifícios residenciais, com mais de 70 empreendimentos entregues e milhares de clientes satisfeitos.

Descubra você também o jeito Hestia de construir e venha experimentar a vida com mais por metro quadrado.



## ENTRE EM CONTATO:

 (41) 3205-1873

 contato@grupohestia.com.br

 www.grupohestia.com.br

 @grupohestia

 Grupo Hestia - Curitiba

 Grupo Hestia





# CHRONOS

VIVA O AGORA.

**Gestia**  
Mais por metro quadrado.